**ПРОТОКОЛ**

**общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Нижнезалегощенского сельского поселения Залегощенского района Орловской области**

**д. Васильевка 02 марта 2022 года**

В соответствии с Постановлением администрации Нижнезалегощенского сельского поселения Залегощенского муниципального района Орловской области от 01.02.2022 года № 2 «О назначении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Нижнезалегощенского сельского поселения Залегощенского муниципального района Орловской области » были назначены общественные обсуждения проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Нижнезалегощенского сельского поселения Залегощенского района Орловской области в части:

1) приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства порядка применения и внесения изменений в Правила в том числе в целях размещения в границах земельных участков с кадастровыми номерами 57:14:0030401:228 площадью 30600 кв.м. и 57:14:0030401:186 площадью 140015 кв.м., с местоположением : Российская Федерация, Орловская область, Залегощенский район, Нижнезалегощенское сельское поселение, вблизи н.п. д. Сутолка, линейного элеватора;

2) приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства градостроительных регламентов, разработанных БУ ОО «Орелархплан» на основании приказа Управления № 01-18/26 от 17.12.2020 «О подготовке проектов внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципальных образований Орловской области», акта проверки Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации соблюдения о градостроительной деятельности, а также эффективности качества осуществления органами Государственной власти Орловской области переданных полномочий от 30.10.2020 г. № 8/2020 .

**Инициатор общественных обсуждений:** Управление градостроительства, архитектуры и землепользования Орловской области.

**Формы оповещения**: извещение о проведении общественных обсуждений опубликовано на официальном сайте Залегощенского района в сети Интернет.

**Предложения и замечания по заявленному на общественные обсуждения проекту** принимались с 01.02.2022 г. по 02.03.2022 г. посредством:

на адрес электронной почты: nijnezalegoschensckoe@yandex.ru;

через «Интернет-приемную» на официальном сайте администрации Нижнезалегощенского сельского поселения Залегощенского района

администрация Нижнезалегощенского сельского поселения Залегощенского района в рабочие дни с 8.00 часов до 17.00 часов (перерыв с 12.00 до 13.00) по адресу: д. Васильевка, ул. Мира , д. 17.

Телефон для справок: 8 (486482) 2-56-90.

**Экспозиция проекта и консультирование посетителей экспозиции проводились** в здании администрации Нижнезалегощенского сельского поселения Залегощенского района, по адресу: Орловская область, Залегощенский район,

д. Васильевка , ул. Мира, д. 17.

**Вывод по результатам общественных обсуждений:**

По результатам общественных обсуждений замечания, дополнения и изменения не поступили. В период проведения общественных обсуждений от жителей населенных пунктов Нижнезалегощенского сельского поселения:

д. Васильевка, д. Выгон, д. Гвоздяное, д. Голяновка,

д. Гундосовка, д. Долгая, д. Зобовка, с. Казарь, д. Князевка, д. Крючки,

д. Нагорная, д. Наумовка, с. Н-Залегощь, д. Ольшанка, д. Ореховка,

д. Орловка, п. Привокзальный, д. Проулок, д. Слобода, д. Сутолка,

д. Тарасовка, д. Хоботиловка в устной и письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений на адрес электронной почты: nijnezalegoschensckoe@yandex.ru, «Интернет-приемную» на официальном сайте администрации Нижнезалегощенского сельского поселения Залегощенского района, в отдел архитектуры, строительства и ЖКХ администрации Залегощенского района предложений и замечаний не поступило.

Записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, предложений и замечаний не поступило.

Предлагается одобрить проекты о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Нижнезалегощенского сельского поселения Залегощенского района Орловской области в части:

1) приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства порядка применения и внесения изменений в Правила в том числе в целях размещения в границах земельных участков с кадастровыми номерами 57:14:0030401:228 площадью 30600 кв.м. и 57:14:0030401:186 площадью 140015 кв.м., с местоположением : Российская Федерация, Орловская область, Залегощенский район, Нижнезалегощенское сельское поселение, вблизи н.п. д. Сутолка, линейного элеватора ;

2) приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства градостроительных регламентов, разработанных БУ ОО «Орелархплан» на основании приказа Управления № 01-22/72 от 04.10.2021 «О подготовке проектов внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципальных образований Орловской области», акта проверки Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации соблюдения о градостроительной деятельности, а также эффективности качества осуществления органами Государственной власти Орловской области переданных полномочий от 30.10.2020 г. № 8/2020.

Протокол подготовила Т.И.Быковская

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах общественных обсуждений проектов о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Нижнезалегощенского сельского поселения Залегощенского района Орловской области**

**Дата и место проведения общественных обсуждений 02 марта 2022** года, Орловская область, Залегощенский район, д. Васильевка, ул. Мира д.17.

**Вопрос, рассмотренный на общественных обсуждениях:**

внесение изменений в Правила землепользования и застройки Нижнезалегощенского сельского поселения Залегощенского района Орловской области в части:

1) приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства порядка применения и внесения изменений в Правила в том числе в целях размещения в границах земельных участков с кадастровыми номерами 57:14:0030401:228 площадью 30600 кв.м. и 57:14:0030401:186 площадью 140015 кв.м., с местоположением : Российская Федерация, Орловская область, Залегощенский район, Нижнезалегощенское сельское поселение, вблизи н.п. д. Сутолка, линейного элеватора;

2) приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства градостроительных регламентов, разработанных БУ ОО «Орелархплан» на основании приказа Управления № 01-18/26 от 17.12.2020 «О подготовке проектов внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципальных образований Орловской области», акта проверки Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации соблюдения о градостроительной деятельности, а также эффективности качества осуществления органами Государственной власти Орловской области переданных полномочий от 30.10.2020 г. № 8/2020.

**По результатам общественных обсуждений замечания, дополнения и изменения не поступили.**

**Выводы**:

1. Процедура проведения общественных обсуждений осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2. Одобрить проекты о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Нижнезалегощенского сельского поселения Залегощенского района Орловской области в части:

1) приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства порядка применения и внесения изменений в Правила в том числе в целях размещения в границах земельных участков с кадастровыми номерами 57:14:0030401:228 площадью 30600 кв.м. и 57:14:0030401:186 площадью 140015 кв.м., с местоположением : Российская Федерация, Орловская область, Залегощенский район, Нижнезалегощенское сельское поселение, вблизи н.п. д. Сутолка, линейного элеватора ;

2) приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства градостроительных регламентов, разработанных БУ ОО «Орелархплан» на основании приказа Управления № 01-18/26 от 17.12.2020 «О подготовке проектов внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципальных образований Орловской области», акта проверки Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации соблюдения о градостроительной деятельности, а также эффективности качества осуществления органами Государственной власти Орловской области переданных полномочий от 30.10.2020 г.№ 8/2020.

Заключение подготовила Т.И. Быковская