

правоустанавливающие и правоподтверждающие документы участников общей долевой собственности на земельные доли.

На собрании также присутствовали:

1) Глава Администрации Нижнезалегощенского сельского поселения Залегощенского района Орловской области Красницкий Андрей Филиппович (с правом совещательного голоса) (Приложение № 2);

2) Специалист Администрации Нижнезалегощенского сельского поселения Залегощенского района Орловской области Быковская Татьяна Ивановна (без права голоса).

3) Специалист Администрации Нижнезалегощенского сельского поселения Залегощенского района Орловской области Юркова Любовь Алексеевна (без права голоса).

Красницкий А.Ф. предложил решить процедурные вопросы общего собрания, а именно:

1) Назначить председателя, секретаря общего собрания участников долевой собственности, а также членов счетной комиссии.

В ходе обсуждения данного вопроса Красницкий А.Ф. предложил назначить:

Председателем собрания - Красницкого Андрея Филипповича,

Секретарем - Быковскую Татьяну Ивановну,

Членами счетной комиссии - 1) Юркову Любовь Алексеевну,

2) Майорову Ларису Викторовну

Других предложений (кандидатур), либо возражений не поступило.

Перед началом рассмотрения вопроса повестки дня, Красницкий А.Ф. разъяснил присутствующим, что в соответствии со ст. 14.1 Федерального закона от 24 июля 2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» общее собрание считается правомочным в случае присутствия на нем участников долевой собственности, составляющих не менее чем 50 процентов их общего числа или, если способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющих более чем 50 процентами таких долей.

По данным выписки из Единого государственного реестра недвижимости на земельный участок с кадастровым номером: 57:14:0000000:17, в выписке числится 26 собственников земельных долей, владеющих 53 земельными долями. На собрании присутствуют 2 собственника, в том числе 1 представитель от имени собственника, что составляет менее чем 50 процентов их общего числа, а так же владеющих 2 земельными долями, что составляет менее 50 процентов от общего количества земельных долей в праве общей долевой собственности в земельном участке.

Таким образом, общее собрание не правомочно рассматривать вопрос, вынесенный на повестку дня, а также голосовать (принимать решение) по вопросу, вынесенному на повестку дня.

Собрание считается не состоявшимся в виду отсутствия кворума.

По окончании собрания Красницкий А.Ф. разъяснил присутствующим, что итоги проведения собрания оформляются протоколом. Приложением к протоколу общего собрания является список присутствующих на нем участников долевой собственности на земельный участок с указанием реквизитов документов, удостоверяющих их права на земельные доли. Протокол подписывается председателем, секретарем общего собрания, уполномоченным должностным лицом органа местного самоуправления, присутствовавшим на общем собрании. Протокол общего собрания составляется в двух экземплярах, которые будут храниться в администрации Нижнезалегощенского сельского поселения Залегощенского района Орловской области.

Заверенные уполномоченным должностным лицом органа сельского поселения, выписки из протокола общего собрания или копии такого протокола, выдаются любому